

## Ručení a smlouva o dalším způsobu zajištění závazku

kterou níže uvedeného data uzavřely

**DELETE s.r.o., se sídlem Brno, Pod Sídlištěm 1, PSČ 636 00**, identifikační číslo 253 30 730, DIČ : CZ 253 30 730  
Zastoupena ing. Radek Procházka - jednatel  
dále také jen „ručitel“

a

**S MORAVA Leasing, a.s.**, se sídlem Znojmo, Horní nám. 264/18, PSČ 669 02, identifikační číslo 163 25 460, DIČ : CZ16325460

dále také jen „věřitel“

### I.

**1.1. Věřitel** má pohledávku za společností **DELETE s.r.o., se sídlem Brno, Pod Sídlištěm 1, PSČ 636 00**, identifikační číslo 253 30 730 ( dále také jen „*dlužník*“ ) ve výši 2.000.000,--Kč s příslušenstvím., a to na základě smlouvy o úvěru číslo č. **1110900180** ( citovaná smlouva o úvěru, viz nedílná příloha tohoto dokumentu) ze dne *25.11.09* ( dále také jen „*pohledávka*“ nebo „*závazek*“ ).

**1.2. Ručitel** prohlašuje věřiteli, že ho uspokojí, jestliže dlužník svůj závazek uvedený v čl. 1.1. shora věřiteli nesplní.

### II.

**2.1. Věřitel** jako leasingový pronajímatel uzavřel dne 2.5.2005 se společností **DELETE s.r.o.**, identifikační číslo **253 30 730**, jako leasingovým nájemcem - **SMLOUVA O FINANČNÍM PRONÁJMU /LEASING/ BUDOVY, NÁJEMNÍ SMLOUVA K POZEMKU A DOHODA O BUDOUCÍ KOUPI POZEMKU** číslo smlouvy : 1070500007 (dále také jen „leasingová smlouva“ ).

**2.2. Ručitel DELETE s.r.o** poskytuje věřiteli způsob zajištění jeho pohledávky uvedené v čl. 1.1. shora, a to tak, že do úplného uspokojení této pohledávky není věřitel povinen převést do vlastnictví **DELETE s.r.o.**, ev. jeho právního nástupce, předmět leasingu z leasingové smlouvy. Tímto ujednáním se doplňuje obsah leasingové smlouvy a všeobecných smluvních podmínek, které jsou její nedílnou součástí.

### III.

Smluvní strany se dohodli, že majetkové spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou rozhodovány podle platného práva ČR rozhodcem vybraným žalující stranou ze seznamu rozhodců vedeného při České leasingové a finanční asociaci ČR. V rozhodčím řízení bude postupováno podle zákona 216/1994 Sb. s přiměřenou aplikací o.s.ř., v souladu se shodnými návrhy obou sporných stran a ve smyslu § 19 zákona 216/1994 Sb. postupy určenými rozhodcem, který k tomu využívá „Fakultativních procedurálních zásad“ vypracovaných Českou leasingovou a finanční asociací ČR platných ke dni podpisu této smlouvy, a to se zachováním procesní rovnosti obou stran sporu.

Současně je dohodnuto, že součástí nákladů řízení je odměna rozhodce uvedená v sazebníku, který je součástí „Fakultativních procedurálních zásad“. Poplatek jde k tíži strany, která ve sporu podlehla. Podrobnosti o nákladech rozhodčího řízení upravuje část 7 „Fakultativních procedurálních zásad“, které je strana žalující povinna předat straně žalované k její žádosti. Rozhodčí nález bude pro obě strany rozhodný a konečný.

### IV.

4.1. Tato smlouva je sepsána trojmo. Ručitel převzal jedno vyhotovení a věřitel dvě vyhotovení.

4.2. Účastníci této smlouvy jejím podpisem mimo jiné potvrzují, že ji uzavřeli svobodně a vážně, bez omylu ve vůli nebo jejím projevu.

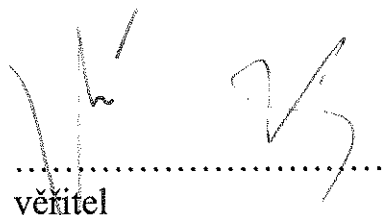
Ve Znojmě dne 25.11.09 .....

**DELETE s.r.o.**

**S MORAVA Leasing, a.s.**



.....  
ručitel



.....  
věřitel  
Ing. Zdeněk Mrňa  
předseda představenstva  
a generální ředitel

Ing. Josef Holer  
člen představenstva  
a obchodní ředitel